

## Unverbindliches Mietangebot

Vermieter (Name, Anschrift):	_____
Wohnungssuchender (Name, Anschrift):	_____
Mietobjekt (Anschrift, Lage der Wohnung):	_____
Geplanter Mietbeginn:	_____
<input type="checkbox"/> Hauptmietverhältnis <input type="checkbox"/> Untermietverhältnis <input type="checkbox"/> sonstiges Nutzungsverhältnis	

<u>Erstbezug</u> des Hauses	<u>Gesamtheizfläche</u> des Gebäudes      m <sup>2</sup>	<u>Gesamtgröße</u> der Wohnung      m <sup>2</sup>	<u>davon Wohnfläche</u> der Wohnung      m <sup>2</sup>
--------------------------------	---	---	--

<u>Heizungsart</u>	<input type="checkbox"/> Gas – Zentralheizung <input type="checkbox"/> Gas – Direktverbraucher <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Öl – Zentralheizung <input type="checkbox"/> Öl – Direktverbraucher <input type="checkbox"/> Elektro – Sammelheizung	<input type="checkbox"/> Kohle – Sammelheizung <input type="checkbox"/> Kohle – Direktverbraucher <input type="checkbox"/> Elektro – Direktverbraucher
--------------------	---	---	--

Öffentliche Förderung?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Anzahl der Zimmer: <input type="checkbox"/> + Küche <input type="checkbox"/> + Bad <input type="checkbox"/> + Balkon <input type="checkbox"/>		
Staffelmiete?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Indexmiete?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Aufzug vorhanden	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Garage / Stellplatz vorhanden	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Garage / Stellplatz untrennbar mit Wohnung verbunden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Untervermietung Garage / Stellplatz seitens Vermieter gestattet?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

<u>Mietkosten</u>	
Kaltmiete	_____ €
Modernisierungspauschale	_____ €
Kabel-/Sat-Gebühren	_____ €
Mietergarten	_____ €
Betreuungskosten oder Sonstiges: _____	_____ €
Heizkosten (unbedingt separat ausführen, wenn Versorgung über den Vermieter erfolgt)	_____ €
Warmwasserkosten in Heizkosten enthalten?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
• Wenn ja, Warmwassererzeugung über Heizung nur in der Küche <input type="checkbox"/> ,	nur im Bad <input type="checkbox"/> ,    Küche und Bad <input type="checkbox"/>
Warmwassererzeugung über eine Gastherme?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Kochgas enthalten?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haushaltsenergie (ohne Warmwasser)?	_____ €
Betriebskosten	_____ € pauschal <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Kosten für Garage / Stellplatz, wenn vorhanden	_____ €
Wohnraum: <input type="checkbox"/> leer <input type="checkbox"/> teilmöbliert <input type="checkbox"/> vollmöbliert	_____ €
Gesamtmiete	_____ €
zu zahlen in dieser Höhe ab	_____ €

Mietkaution (max. 3 Monats-Kaltmieten):	_____ €
---	---------

Die oben genannte Wohnung muss durch den Mieter renoviert werden:			
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> tapezieren	<input type="checkbox"/> streichen
		<input type="checkbox"/> keine Aussage möglich	
In der Wohnung ist:			
- Bodenbelag vorhanden	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
- eine Spüle vorhanden	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
- eine/mehrere Gemeinschaftswaschmaschine/n vorhanden	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
- sonstige Einrichtung vorhanden	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	Art der Einrichtung:

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Vermieter

\_\_\_\_\_  
Mieter